



## 札幌会場篇

一度に27棟のモデルハウスが見られる住宅展示場。  
 インフォメーションセンターでは、住宅設備機器関連のカタログや会場内の  
 モデルハウスプラン集も常時備えています。  
 休日にはお散歩気分で、モデルハウス見学に出かけませんか。



住宅収納スペシャリスト  
 整理収納アドバイザー  
 宅地建物取引士  
**米村 大子**  
 Hiroko Yonemura

家事効率の良い住まいは“片づけやすさ”に比例します。  
 のべ900件以上の片づけの現場を解決してきた整理収納  
 アドバイザーの目線と住宅収納の専門家＝住宅収納  
 スペシャリストの目線で「おうち時間が快適になる収納  
 の見どころ・イチョシポイント」をお伝えしていきます。

今回は「ロフト」や「蔵」といったプラスワンルームを楽しめる、2棟のモデルハウスをウォッチングしてきました。

### ミサワホーム北海道

木の設えが映える玄関ポーチから進むと、お洒落な階段を中心に広々としたキッチン&リビングが迎えてくれます。

大開口窓や吹き抜けのあるリビングの開放感は圧巻。ダークブラウンの床材をはじめ室内の要所に配した木の柔らかな色調が格調高いイメージに仕上げています。

キッチンのワイドな背面収納は、「見せる」と「隠す」を引き戸で対応。来客時にはシックな壁面に早変わり。リモートワークの際も室内の生活感を払拭できます。ダイニング+キッチンから水回りへの動線はスムーズ。「おしゃれに」と「快適に」のどちらも満たしてくれます。

2階主寝室は、ベッドルームの他にクローゼットと書斎スペースを配置。扉で仕切らずにゾーニングでまとめています。別々なことをしていても一緒にいる安心感があります。扉のないクローゼットは使い勝手がよく、ベッドサイドのクロスはインパクトのある織物調デザインで、各所にこまかなこだわりが感じられます。

ミサワホームといえば「蔵」。あまり使わないもの、毎日使うものといった「使用頻度」で収納提案をしているとのこと。2階の収納空間と3階にある子供部屋のロフトの使い方は、ぜひ現地で見学してみてくださいね。



大容量の背面収納。「見せる」と「隠す」は引き戸で。



木質感が心地よい室内。ベンチがリビングのアクセントに。



パーティションでゆるやかに区切られた多目的の主寝室。



水回りが集約され、快適で効率の良いスペースに。



デザインや小物のこだわりで、楽しさにあふれるD・K。



“家族らしさ”を表現できる自由空間。奥はロフトへの階段。

### ジョンソンホームズ インターデコハウス

外観のイメージ通り「大人かわいい」フレンチスタイルのモデルハウスです。

スタンドグラスに、奥様のアトリエやテラコッタタイル敷のインナーテラスなど、デザインもさることながら、使いやすさも女性目線での提案がいたるところにあります。「こんなコーナー欲しかった」の工夫がいっぱい。マイホームの“笑顔の種”が色々発見できます！

タイル調のかわいいアイランドキッチン、暮らしを楽しむ雑貨や厳選されたアイテムが並ぶキッチンの背面収納など、このまま住みたい戸気持ちにさせてくれます。キッチンからユーティリティへのスペースは効率よく洗面所・収納棚・

洗濯機に家事スペースも設置。この家事スペースは脱衣室も兼ねており、家事とバスタイム、時間で使い分けるタイムゾーニングなのです。

2階天井裏には秘密のロフトも。一般的なロフトイメージとは違い、しっかりと階段がついており3階へ行く感覚。秘密の屋根裏部屋は立派な多目的のルームとして機能しています。

「生活空間をどう使うか？ どう暮らしたいか？」はアレンジ次第で色々楽しむことができます！を提案してくれるモデルハウス。百聞は一見にしかず！ぜひメジャーを片手に、広さや高さ、素材の質感を体感してください。